

+ UNE VISION GLOBALE DU MÉTIER

En 15 ans d'existence, le promoteur immobilier CECIL a construit de nombreux immeubles de logements, en France et à l'étranger.

Depuis sa création en 1963, FONTANEL Immobilier s'est imposé comme un acteur incontournable dans les domaines de la construction et de la promotion, en région lyonnaise.

FONTANEL Immobilier assure une maîtrise continue à toutes les étapes du projet : de la conception à la construction, des premières esquisses aux finitions, le confort et la pérennité caractérisent l'ensemble de ses opérations pour en garantir la valeur patrimoniale.

« Les Portes Dorées » est le fruit d'une riche collaboration entre FONTANEL et CECIL Promotion. Ces deux grands noms de l'immobilier ont choisi de mettre leur savoir-faire, leur expertise et leurs compétences en commun, pour bâtir ce projet d'exception aux portes du Beaujolais.

BUREAU DE VENTE
Place des Frères Giraudet / ANSE
04 74 65 37 94
www.vivre-anse.fr



LES PORTES DORÉES

ANSE

Entre tradition et modernité

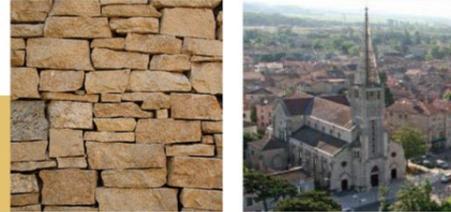


LES PORTES DORÉES

ANSE

ANSE, ENTRE TRADITION ET MODERNITÉ

Situé aux portes du Beaujolais, au nord de Lyon et au sud de Villefranche-sur-Saône, Anse bénéficie d'un environnement unique, entre vignes et pierres dorées, au cœur d'une région aussi appelée « la petite Toscane Beaujolaise ». Anse est une commune dynamique qui offre à ses 6 742 habitants de nombreuses commodités, telles que sa gare TER, ses services et commerces, ses écoles et son collège.



Côté prestations :
des appartements faciles à vivre

- Résidence sécurisée de 3 étages avec ascenseur et vidéophone
- Carrelage moderne 30 x 60
- Consommation énergétique optimisée
- Sèche serviettes dans les salles de bains
- Faïences dans les salles de bains sur les 4 murs
- Volets roulants électriques
- Garage boxé sécurisé en sous-sol
- Terrasses / Jardins de 10 à 110 m²



VENEZ
RESERVER
VOTRE
APPARTEMENT
NEUF

→ Votre résidence principale tout confort
→ Défiscalisation éligible loi Pinel



Côté environnement :
un cadre de vie séduisant proche de Villefranche

Ecoles et collèges à moins de 500 m
A 8 min à pied du centre ville de Anse
Villefranche à 6 km
A6 direction Lyon/Paris à 3 km

LES PORTES DORÉES

Construit au cœur d'un écrin de verdure, à Anse, « **Les Portes Dorées** » vous offre des **appartements neufs**, aux belles prestations.

Situé à proximité du centre-ville et de ses commerces, vous bénéficierez de tous les avantages de la ville à la campagne, dans **un cadre de vie privilégié**.

